

**ANEXA nr. 1<sup>AD</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. <b>4/24</b> din <b>28.05.2024</b> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC SFIAGRA SRL** în calitate de **preemptor rang II - arendas**, având sediul în: localitatea COBADIN, STR. PRIMAVERII, NR. 4, JUD. CONSTANTA, Oferta de vânzare nr. **24** din data de **28.05.2024**, depusă de **ENACHE ELENCA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **108936** nr. carte funciară **108936**, nr. parcela **A 209/8/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA/CORINA - ALINA

ÎNTOCMIT,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	<b>Nr. 5/24 din 28.05.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin**, Nord – VASCU NICOLAE, Sud – DE 209/17, Est – GHIUVEA DIMCIU, Vest – COCIU VICTORIA, Oferta de vânzare nr. **24** din data de **28.05.2024**, depusă de **ENACHE ELENCA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **108936** nr. carte funciară **108936**, nr. parcela **A 209/8/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanța.



TELEHOI CRISTIAN

Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 6/24 din 28.05.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **24** din data de **28.05.2024**, depusă de **ENACHE ELENCA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **108936** nr. carte funciară **108936**, nr. parcela **A 209/8/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CĂRINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	<b>Nr. 7/24 din 28.05.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente **24** din data de **28.05.2024**, depusă de **ENACHE ELENCA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **108936** nr. carte funciară **108936**, nr. parcela **A 209/8/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanța.



TELEHOI CRISTIAN

Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CĂRINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	<b>Nr. 8/24 din 28.05.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang VI, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – STR. PRIMAVERII, NR. 2, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907065

UAT MERENI - STR. LIBERTATI, NR. 112, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907180.

UAT BARAGANU - STR.PETRE MARINESCU, NR. 185, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907181.

UAT INDEPENDENTA - STR. CONSTANTEI, NR. 37, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907145.

UAT CIOCÂRLIA - STR.1 DECEMBRIE, NR. 54, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907060.

UAT DELENI - STR. SCOLII, NR. 103, JUD. CONSTANTA. COD POSTAL 907110.

UAT CHIRNOGENI - STR. PRIMARIEI, NR. 16 BIS, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL – 907050

Oferta de vânzare nr. **24** din data de **28.05.2024**, depusă de **ENACHE ELENCA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **108936** nr. carte funciară **108936**, nr. parcela **A 209/8/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 9/24 din 28.05.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de rang VII, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. 24 din data de 28.05.2024, depusă de ENACHE ELENCA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.5 (ha), nr. cadastral 108936 nr. carte funciară 108936, nr. parcela A 209/8/5, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 52.500 (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEFON CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. <b>4/25</b> din <b>28.05.2024</b> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC SFIAGRA SRL** în calitate de **preemptor rang II - arendas**, având sediul în: localitatea COBADIN, STR. PRIMAVERII, NR. 4, JUD. CONSTANTA, Oferta de vânzare nr. **25** din data de **28.05.2024**, depusă de **DUMITRU JOIȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **108888** nr. carte funciară **108888**, nr. parcela **A 209/8/3**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

ÎNTOCMIT,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	<b>Nr. 5/24 din 28.05.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin**, Nord – VASCU NICOLAE, Sud – DE 209/17, Est – COCIU VICTORIA, Vest – GHIȚĂ MARILENA, Oferta de vânzare nr. **25** din data de **28.05.2024**, depusă de **DUMITRU JOIȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **108888** nr. carte funciară **108888**, nr. parcela **A 209/8/3**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.



TELEHOI CRISTIAN

Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA- ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE



**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/25 din 28.05.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **25** din data de **28.05.2024**, depusă de **DUMITRU JOIȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **108888** nr. carte funciară **108888**, nr. parcela **A 209/8/3**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	<b>Nr. 7/25 din 28.05.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente **25** din data de **28.05.2024**, depusă de **DUMITRU JOIȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **108888** nr. carte funciară **108888**, nr. parcela **A 209/8/3**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	<b>Nr. 8/25 din 28.05.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang VI, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate in unitatile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – STR. PRIMAVERII, NR. 2, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907065

UAT MERENI - STR. LIBERTATI, NR. 112, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907180.

UAT BARAGANU - STR.PETRE MARINESCU, NR. 185, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907181.

UAT INDEPENDENTA - STR. CONSTANTEI, NR. 37, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907145.

UAT CIOCÂRLIA - STR.1 DECEMBRIE, NR. 54, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907060.

UAT DELENI - STR. SCOLII, NR. 103, JUD. CONSTANTA. COD POSTAL 907110.

UAT CHIRNOGENI - STR. PRIMARIEI, NR. 16 BIS, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL – 907050

Oferta de vânzare nr. **25** din data de **28.05.2024**, depusă de **DUMITRU JOIȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **108888** nr. carte funciară **108888**, nr. parcela **A 209/8/3**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 9/25 din 28.05.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de rang VII, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **25** din data de **28.05.2024**, depusă de **DUMITRU JOIȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **108888** nr. carte funciară **108888**, nr. parcela **A 209/8/3**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Primar,

TELEHOI CRISTIAN

Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE