

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**  
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. <b>4/49</b> din <b>02.12.2024</b> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC RADU AGRO 2000 SRL** în calitate de **preemtor rang II - arendas**, având sediul în: localitatea NEGRESTI, STR. NARCISELOR, NR. 69, JUD. CONSTANTA, Oferta de vânzare nr. **49** din data de **02.12.2024**, depusă de **ZEINALI IRFAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.0 (ha)**, nr. cadastral **113126** nr. carte funciară **113126**, nr. parcela **A 262/113**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **120.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBĂCEA CORINA - ALINA

ÎNTOCMIT,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/49 din 02.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin**, Nord – DE 262/31, Sud – DE 263, Est – SC NUMARUL UNU NEGRESTI SRL, Vest – COMUNA DELENI, Oferta de vânzare nr. **49** din data de **02.12.2024**, depusă de **ZEINALI IRFAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.0 (ha)**, nr. cadastral **113126** nr. carte funciară **113126**, nr. parcela **A 262/113**, categorie de folosință **ARABIL**, la preț de **120.000 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/49 din 02.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **49** din data de **02.12.2024**, depusă de **ZEINALI IRFAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.0 (ha)**, nr. cadastral **113126** nr. carte funciară **113126**, nr. parcela **A 262/113**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **120.000 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	<b>Nr. 7/49 din 02.12.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente **49** din data de **02.12.2024**, depusă de **ZEINALI IRFAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.0 (ha)**, nr. cadastral **113126** nr. carte funciară **113126**, nr. parcela **A 262/113**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **120.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

Secretar general al comunei Cobadin,

TELEHOI CRISTIAN

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA



Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	<b>Nr. 8/49 din 02.12.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang VI, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – STR. PRIMAVERII, NR. 2, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907065

UAT MERENI - STR. LIBERTATI, NR. 112, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907180.

UAT BARAGANU - STR.PETRE MARINESCU, NR. 185, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907181.

UAT INDEPENDENTA - STR. CONSTANTEI, NR. 37, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907145.

UAT CIOCÂRLIA - STR.1 DECEMBRIE, NR. 54, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907060.

UAT DELENI - STR. SCOLII, NR. 103, JUD. CONSTANTA. COD POSTAL 907110.

UAT CHIRNOGENI - STR. PRIMARIEI, NR. 16 BIS, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL – 907050

Oferta de vânzare nr. **49** din data de **02.12.2024**, depusă de **ZEINALI IRFAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.0 (ha)**, nr. cadastral **113126** nr. carte funciară **113126**, nr. parcela **A 262/113**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **120.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.

Primar,

Secretar general al comunei Cobadin,

TELEHOI CRIS' IAN

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA



Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 9/49 din 02.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de rang VII, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **49** din data de **02.12.2024**, depusă de **ZEINALI IRFAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.0 (ha)**, nr. cadastral **113126** nr. carte funciară **113126**, nr. parcela **A 262/113**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **120.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>AD</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. <b>4/50</b> din <b>02.12.2024</b> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC RADU AGRO 2000 SRL** în calitate de **preemptor rang II - arendas**, având sediul în: localitatea NEGRESTI, STR. NARCISELOR, NR. 69, JUD. CONSTANTA, Oferta de vânzare nr. **50** din data de **02.12.2024**, depusă de **SC NUMARUL UNU NEGRESTI SRL** prin Radu Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **113127** nr. carte funciară **113127**, nr. parcela **A 262/114**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **300.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN

Secretar general al comunei,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBAȚEA CORINA - ALINA



ÎNTOCMIT,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	<b>Nr. 5/49 din 02.12.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin**, Nord – DE 262/31, Sud – DE 263, Est – MOST. ZEINALI BORMAMBET, Vest – ZEINALI IRFAN, Oferta de vânzare nr. **50** din data de **02.12.2024**, depusă de **SC NUMARUL UNU NEGRESTI SRL** prin Radu Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **113127** nr. carte funciară **113127**, nr. parcela **A 262/114**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **300.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE



**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. <b>6/50</b> din <b>02.12.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființate Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **50** din data de **02.12.2024**, depusă de **SC NUMARUL UNU NEGRESTI SRL** prin Radu Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **113127** nr. carte funciară **113127**, nr. parcela **A 262/114**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **300.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/50 din 02.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente **50** din data de **02.12.2024**, depusă de **SC NUMARUL UNU NEGRESTI SRL** prin Radu Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **113127** nr. carte funciară **113127**, nr. parcela **A 262/114**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **300.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN

Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA, - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE



**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	<b>Nr. 8/50 din 02.12.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang VI, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate în unitatiile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitatile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – STR. PRIMAVERII, NR. 2, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907065

UAT MERENI - STR. LIBERTATI, NR. 112, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907180.

UAT BARAGANU - STR.PETRE MARINESCU, NR. 185, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907181.

UAT INDEPENDENTA - STR. CONSTANTEI, NR. 37, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907145.

UAT CIOCÂRLIA - STR.1 DECEMBRIE, NR. 54, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907060.

UAT DELENI - STR. SCOLII, NR. 103, JUD. CONSTANTA. COD POSTAL 907110.

UAT CHIRNOGENI - STR. PRIMARIEI, NR. 16 BIS, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL – 907050

Oferta de vânzare nr. **50** din data de **02.12.2024**, depusă de **SC NUMARUL UNU NEGREȘTI SRL** prin Radu Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **113127** nr. carte funciară **113127**, nr. parcela **A 262/114**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **300.000 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.

Primar,

Secretar general al comunei Cobadin,

TELEHOI CRISTIAN

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CĂRINA - ALINA



Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 9/50 din 02.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de rang VII, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **50** din data de **02.12.2024**, depusă de **SC NUMARUL UNU NEGRESTI SRL** prin Radu Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **113127** nr. carte funciară **113127**, nr. parcela **A 262/114**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **300.000 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN

Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA



Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>A</sup>D;**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/51 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin**, Nord – DE 88/3, Sud – DE 85/3, Est – DEVLET IUCSEL, Vest – MENALI NADIRE, AMZA FACREDIN, Oferta de vânzare nr. **51** din data de **09.12.2024**, depusă de **AMZA PERUDIN, AMZA NARCIZ și SALIM CHIAMIRAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.5 (ha)**, nr. cadastral **119955**, nr. carte funciară **119955**, nr. parcela **A 85/3 LOT 1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **220.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBĂ CEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 5/51 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **51** din data de **09.12.2024**, depusă de **AMZA PERUDIN, AMZA NARCIZ și SALIM CHIAMIRAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.5 (ha)**, nr. cadastral **119955**, nr. carte funciară **119955**, nr. parcela **A 85/3 LOT 1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **220.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACĂ CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>AD</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. <b>6/51</b> din <b>09.12.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor **rang V** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **51** din data de **09.12.2024**, depusă de **AMZA PERUDIN, AMZA NARCIZ și SALIM CHIAMIRAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.5 (ha)**, nr. cadastral **119955**, nr. carte funciară **119955**, nr. parcela **A 85/3 LOT 1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **220.000 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 7/51 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor **rang VI**, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate in unitatiile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – STR. PRIMAVERII, NR. 2, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907065

UAT MERENI - STR. LIBERTATII, NR. 112, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907180.

UAT BARAGANU STR. PETRE MARINESCU, NR. 185, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907181.

UAT INDEPENDENTA STR. CONSTANTEI, NR. 37, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907145.

UAT CIOCÂRLIA STR. 1 DECEMBRIE, NR. 54, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907060.

UAT DELENI STR. SCOLII, NR. 103, JUD. CONSTANTA. COD POSTAL 907110.

UAT CHIRNOGENI - STR. PRIMARIEI, NR. 16 BIS, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL – 907050

Oferta de vânzare nr. **51** din data de **09.12.2024**, depusă de **AMZA PERUDIN, AMZA NARCIZ și SALIM CHIAMIRAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.5 (ha)**, nr. cadastral **119955**, nr. carte funciară **119955**, nr. parcela **A 85/3 LOT 1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **220.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACȚA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE



**ANEXA nr. 1<sup>A</sup>D:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. <b>8/51</b> din <b>09.12.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de **rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **51** din data de **09.12.2024**, depusă de **AMZA PERUDIN, AMZA NARCIZ și SALIM CHIAMIRAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.5 (ha)**, nr. cadastral **119955**, nr. carte funciară **119955**, nr. parcela **A 85/3 LOT 1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **220.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/52 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin**, Nord – DE 11/8, Sud – DE 77/6, Est – MOST. POPESCU FLOREA, Vest – MOST. COCOS NICOLAE, Oferta de vânzare nr. **52** din data de **09.12.2024**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **15.80 (ha)**, nr. cadastral **114604**, nr. carte funciară **114604**, nr. parcela **A 11/11/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **622.752 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBA CEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 5/52 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **52** din data de **09.12.2024**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **15.80 (ha)**, nr. cadastral **114604**, nr. carte funciară **114604**, nr. parcela **A 11/11/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **622.752 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. <b>6/52</b> din <b>09.12.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor **rang V** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **52** din data de **09.12.2024**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **15.80 (ha)**, nr. cadastral **114604**, nr. carte funciară **114604**, nr. parcela **A 11/11/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **622.752 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



TELEHOI CRISTIAN

Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBA CEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>AD</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 7/52 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor **rang VI**, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate in unitatiile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – STR. PRIMAVERII, NR. 2, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907065

UAT MERENI - STR. LIBERTATII, NR. 112, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907180.

UAT BARAGANU STR. PETRE MARINESCU, NR. 185, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907181.

UAT INDEPENDENTA STR. CONSTANTEI, NR. 37, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907145.

UAT CIOCÂRLIA STR. 1 DECEMBRIE, NR. 54, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907060.

UAT DELENI STR. SCOLII, NR. 103, JUD. CONSTANTA. COD POSTAL 907110.

UAT CHIRNOGENI - STR. PRIMARIEI, NR. 16 BIS, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL – 907050

Oferta de vânzare nr. **52** din data de **09.12.2024**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **15.80 (ha)**, nr. cadastral **114604**, nr. carte funciară **114604**, nr. parcela **A 11/11/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **622.752 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBAȚEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/52 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de **rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **52** din data de **09.12.2024**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **15.80 (ha)**, nr. cadastral **114604**, nr. carte funciară **114604**, nr. parcela **A 11/11/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **622.752** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBIACEA-CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>AD</sup>:**  
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/53 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin**, Nord – SC AGRO MINCA SRL, Sud – DE 202/19, Est – MERTOI MARIA, Vest – SC AGRO MINCA SRL, Oferta de vânzare nr. **53** din data de **09.12.2024**, depusă de **AGIVELI NEVGIVAN, VUAP REȘAT, VUAP PEVAT și OREN GHIULSEN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.0 (ha)**, nr. cadastral **118464**, nr. carte funciară **118464**, nr. parcela **A 202/4**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **191468** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**  
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 5/53 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **53** din data de **09.12.2024**, depusă de **AGIVELI NEVGIVAN, VUAP REȘAT, VUAP PEVAT și OREN GHIULSEN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.0 (ha)**, nr. cadastral **118464**, nr. carte funciară **118464**, nr. parcela **A 202/4**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **191468** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE



**ANEXA nr. 1<sup>A</sup>D:**  
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/53 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor **rang V** Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **53** din data de **09.12.2024**, depusă de **AGIVELI NEVGIVAN, VUAP REȘAT, VUAP PEVAT și OREN GHIULSEN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.0 (ha)**, nr. cadastral **118464**, nr. carte funciară **118464**, nr. parcela **A 202/4**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **191468 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBAȚEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**  
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 7/53 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor **rang VI**, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate in unitatiile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – STR. PRIMAVERII, NR. 2, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907065

UAT MERENI - STR. LIBERTATII, NR. 112, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907180.

UAT BARAGANU STR. PETRE MARINESCU, NR. 185, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907181.

UAT INDEPENDENTA STR. CONSTANTEI, NR. 37, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907145.

UAT CIOCÂRLIA STR. 1 DECEMBRIE, NR. 54, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907060.

UAT DELENI STR. SCOLII, NR. 103, JUD. CONSTANTA. COD POSTAL 907110.

UAT CHIRNOGENI - STR. PRIMARIEI, NR. 16 BIS, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL – 907050

Oferta de vânzare nr. **53** din data de **09.12.2024**, depusă de **AGIVELI NEVGIVAN, VUAP REȘAT, VUAP PEVAT și OREN GHIULSEN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.0 (ha)**, nr. cadastral **118464**, nr. carte funciară **118464**, nr. parcela **A 202/4**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **191468** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>AD</sup>:**  
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/53 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de **rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **53** din data de **09.12.2024**, depusă de **AGIVELI NEVGIVAN, VUAP REȘAT, VUAP PEVAT și OREN GHIULSEN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.0 (ha)**, nr. cadastral **118464**, nr. carte funciară **118464**, nr. parcela **A 202/4**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **191468** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/54 din 09.12.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC ARGONAUT SRL** în calitate de **preemptor rang II - arendas**, având sediul în: localitatea CONSTANTA, STR. MIRCEA CEL BATRAN, NR. 84, JUD. CONSTANTA, Oferta de vânzare nr. **54** din data de **09.12.2024**, depusă de **TUDOR ION și BUNCEA CAMELIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **8.0 (ha)**, nr. cadastral **115258** nr. carte funciară **115258**, nr. parcela **A 8/25**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **315.160** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

ÎNTOCMIT,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/54 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin**, Nord – DE 3 (CN 2), Sud – MARINESCU LUCA, Est – DE 3 (CN 2), Vest – DE 8/24, Oferta de vânzare nr. **54** din data de **09.12.2024**, depusă de **TUDOR ION și BUNCEA CAMELIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **8.0 (ha)**, nr. cadastral **115258** nr. carte funciară **115258**, nr. parcela **A 8/25**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **315.160** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 6/54 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **54** din data de **09.12.2024**, depusă de **TUDOR ION și BUNCEA CAMELIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **8.0 (ha)**, nr. cadastral **115258** nr. carte funciară **115258**, nr. parcela **A 8/25**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **315.160 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/54 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente **54** din data de **09.12.2024**, depusă de **TUDOR ION și BUNCEA CAMELIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **8.0 (ha)**, nr. cadastral **115258** nr. carte funciară **115258**, nr. parcela **A 8/25**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **315.160** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>AD</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. <b>8/54</b> din <b>09.12.2024</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang VI, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate in unitatile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – STR. PRIMAVERII, NR. 2, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907065

UAT MERENI - STR. LIBERTATI, NR. 112, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907180.

UAT BARAGANU - STR.PETRE MARINESCU, NR. 185, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907181.

UAT INDEPENDENTA - STR. CONSTANTEI, NR. 37, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907145.

UAT CIOCÂRLIA - STR.1 DECEMBRIE, NR. 54, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907060.

UAT DELENI - STR. SCOLII, NR. 103, JUD. CONSTANTA. COD POSTAL 907110.

UAT CHIRNOGENI - STR. PRIMARIEI, NR. 16 BIS, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL – 907050

Oferta de vânzare nr. **54** din data de **09.12.2024**, depusă de **TUDOR ION și BUNCEA CAMELIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **8.0 (ha)**, nr. cadastral **115258** nr. carte funciară **115258**, nr. parcela **A 8/25**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **315.160 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE



**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/54 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de rang VII, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. 54 din data de 09.12.2024, depusă de **TUDOR ION și BUNCEA CAMELIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **8.0 (ha)**, nr. cadastral **115258** nr. carte funciară **115258**, nr. parcela **A 8/25**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **315.160** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACIUA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**  
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/55 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin**, Nord – VASILESCU DANIELA, Sud – DCL, Est – DE 45/81, Vest – DE 45/67, Oferta de vânzare nr. **55** din data de **09.12.2024**, depusă de **DUMBRAVĂ ION, DUMBRAVĂ EUGEN, DUMBRAVĂ ELENA, DUMBRAVĂ FLORIN, DUMBRAVĂ VASILE și AMĂRIUȚĂ MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **116075**, nr. carte funciară **116075**, nr. parcela **A 45/80/3**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>^D</sup>:**  
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 5/55 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **55** din data de **09.12.2024**, depusă de **DUMBRAVĂ ION, DUMBRAVĂ EUGEN, DUMBRAVĂ ELENA, DUMBRAVĂ FLORIN, DUMBRAVĂ VASILE și AMĂRIUȚĂ MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **116075**, nr. carte funciară **116075**, nr. parcela **A 45/80/3**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>AD</sup>:**  
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 6/55 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor **rang V** Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **55** din data de **09.12.2024**, depusă de **DUMBRAVĂ ION, DUMBRAVĂ EUGEN, DUMBRAVĂ ELENA, DUMBRAVĂ FLORIN, DUMBRAVĂ VASILE și AMĂRIUȚĂ MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **116075**, nr. carte funciară **116075**, nr. parcela **A 45/80/3**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



TELEHQI CRISTIAN

Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 7/55 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor **rang VI**, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate in unitatiile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – STR. PRIMAVERII, NR. 2, JUD. CONSTANTĂ, COD POSTAL 907065  
UAT MERENI - STR. LIBERTATII, NR. 112, JUD. CONSTANTĂ, COD POSTAL 907180.  
UAT BARAGANU STR. PETRE MARINESCU, NR. 185, JUD. CONSTANTĂ, COD POSTAL 907181.

UAT INDEPENDENTA STR. CONSTANTEI, NR. 37, JUD. CONSTANTĂ, COD POSTAL 907145.

UAT CIOCÂRLIA STR. 1 DECEMBRIE, NR. 54, JUD. CONSTANTĂ, COD POSTAL 907060.

UAT DELENI STR. SCOLII, NR. 103, JUD. CONSTANTĂ. COD POSTAL 907110.

UAT CHIRNOGENI - STR. PRIMARIEI, NR. 16 BIS, JUD. CONSTANTĂ, COD POSTAL – 907050

Oferta de vânzare nr. **55** din data de **09.12.2024**, depusă de **DUMBRAVĂ ION, DUMBRAVĂ EUGEN, DUMBRAVĂ ELENA, DUMBRAVĂ FLORIN, DUMBRAVĂ VASILE și AMĂRIUȚĂ MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **116075**, nr. carte funciară **116075**, nr. parcela **A 45/80/3**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**  
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/55 din 09.12.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de **rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCUREȘTI, Oferta de vânzare nr. **55** din data de **09.12.2024**, depusă de **DUMBRAVĂ ION, DUMBRAVĂ EUGEN, DUMBRAVĂ ELENA, DUMBRAVĂ FLORIN, DUMBRAVĂ VASILE și AMĂRIUȚĂ MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **116075**, nr. carte funciară **116075**, nr. parcela **A 45/80/3**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **52.500** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



TELEHOI CRISTIAN

Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE