

**ANEXA nr. 1<sup>AD</sup>:**  
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/1 din 15.01.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC AGRO MINCA SRL** în calitate de **preemtor rang II - arendas**, având sediul în: localitatea CONACU, STR. IASOMIEI, NR. 107, JUD. CONSTANTA, Oferta de vânzare nr. **1** din data de **15.01.2025**, depusă de **SPIRIDON MARIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **119577** nr. carte funciară **119577**, nr. parcela **A 149/16**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **400.000 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei,

Jr. TRĂILĂ – GÂRĂCEA CORINA - ALINA

ÎNTOCMIT,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/1 din 15.01.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin**, Nord – DE 149/9, Sud – Nestatea Ioana, Chirea Gheorghe, Mihăilescu Gabriel, Est – SC AGRO MINCA SRL, Vest – Craiu Mihai, Craiu Mariana, Oferta de vânzare nr. **1** din data de **15.01.2025**, depusă de **SPIRIDON MARIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **119577** nr. carte funciară **119577**, nr. parcela **A 149/16**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **400.000 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA/CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 6/1 din 15.01.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **1** din data de **15.01.2025**, depusă de **SPIRIDON MARIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **119577** nr. carte funciară **119577**, nr. parcela **A 149/16**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **400.000 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/1 din 15.01.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente **1** din data de **15.01.2025**, depusă de **SPIRIDON MARIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **119577** nr. carte funciară **119577**, nr. parcela **A 149/16**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **400.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	<b>Nr. 8/1 din 15.01.2025</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang VI, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate in unitatiile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – STR. PRIMAVERII, NR. 2, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907065

UAT MERENI - STR. LIBERTATI, NR. 112, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907180.

UAT BARAGANU - STR.PETRE MARINESCU, NR. 185, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907181.

UAT INDEPENDENTA - STR. CONSTANTEI, NR. 37, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907145.

UAT CIOCÂRLIA - STR.1 DECEMBRIE, NR. 54, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907060.

UAT DELENI - STR. SCOLII, NR. 103, JUD. CONSTANTA. COD POSTAL 907110.

UAT CHIRNOGENI - STR. PRIMARIEI, NR. 16 BIS, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL – 907050

Oferta de vânzare nr. 1 din data de **15.01.2025**, depusă de **SPIRIDON MARIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **119577** nr. carte funciară **119577**, nr. parcela **A 149/16**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **400.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 9/1 din 15.01.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de rang VII, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. 1 din data de **15.01.2025**, depusă de **SPIRIDON MARIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **10.0 (ha)**, nr. cadastral **119577** nr. carte funciară **119577**, nr. parcela **A 149/16**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **400.000** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/2 din 17.01.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CIOC ADRIAN DANIEL** în calitate de **preemptor rang II - arendas**, având sediul în: localitatea CONACU, STR. CRANGULUI, NR. 58, JUD. CONSTANTA, Oferta de vânzare nr. **2** din data de **17.01.2025**, depusă de **UDRIȘTE ANCA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **7.0 (ha)**, nr. cadastral **118461** nr. carte funciară **118461**, nr. parcela **A 202/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **248.075** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

ÎNTOCMIT,

Consilier Comp. Agricol

ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 5/2 din 17.01.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin**, Nord – SC AGRO MINCA SRL, Mertoii Lucica și Mertoii Gheorghe, Sud – DE 202/19, Est – DE 199, Vest – SC AGRO MINCA SRL, Oferta de vânzare nr. **2** din data de **17.01.2025**, depusă de **UDRIȘTE ANCA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **7.0 (ha)**, nr. cadastral **118461** nr. carte funciară **118461**, nr. parcela **A 202/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **248.075** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.

Primar,  
TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE



**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

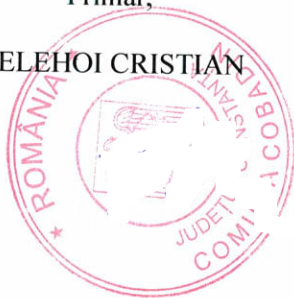
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/2 din 17.01.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **2** din data de **17.01.2025**, depusă de **UDRIȘTE ANCA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **7.0 (ha)**, nr. cadastral **118461** nr. carte funciară **118461**, nr. parcela **A 202/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **248.075 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHFORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/2 din 17.01.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente 2 din data de 17.01.2025, depusă de **UDRIȘTE ANCA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **7.0 (ha)**, nr. cadastral **118461** nr. carte funciară **118461**, nr. parcela **A 202/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **248.075** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanța.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>AD</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	<b>Nr. 8/2 din 17.01.2025</b>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang VI, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – STR. PRIMAVERII, NR. 2, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907065

UAT MERENI - STR. LIBERTATI, NR. 112, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907180.

UAT BARAGANU - STR.PETRE MARINESCU, NR. 185, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907181.

UAT INDEPENDENTA - STR. CONSTANTEI, NR. 37, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907145.

UAT CIOCÂRLIA - STR.1 DECEMBRIE, NR. 54, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL 907060.

UAT DELENI - STR. SCOLII, NR. 103, JUD. CONSTANTA. COD POSTAL 907110.

UAT CHIRNOGENI - STR. PRIMARIEI, NR. 16 BIS, JUD. CONSTANTA, COD POSTAL – 907050

Oferta de vânzare nr. 2 din data de **17.01.2025**, depusă de **UDRIȘTE ANCA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **7.0 (ha)**, nr. cadastral **118461** nr. carte funciară **118461**, nr. parcela **A 202/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **248.075 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro) județul Constanta.

Primar,

TELEHOI CRISTIAN



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA, CORINA - ALINA

Întocmit,

Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHFORGHE

**ANEXA nr. 1<sup>1^D</sup>:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/2 din 17.01.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de rang VII, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **2** din data de **17.01.2025**, depusă de **UDRIȘTE ANCA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **7.0 (ha)**, nr. cadastral **118461** nr. carte funciară **118461**, nr. parcela **A 202/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **248.075** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul [www.primariacobadin.ro](http://www.primariacobadin.ro), județul Constanta.



Secretar general al comunei Cobadin,

Jr. TRĂILĂ – GÂRBACEA CORINA - ALINA

Întocmit,  
Consilier Comp. Agricol  
ISPAS GHEORGHE