



5502295

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie****Subsemnatul Costea G. Florin, având funcția de Consilier local la Comuna Cobadin, CNP****, domiciliul****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:**

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	0.50 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	COSTEA FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	17.50 Ha	100 %	Contract de donație	COSTEA FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	0.50 Ha	50 %	Contract de vânzare cumpărare	COSTEA FLORIN COSTEA STEFANIA- CERASELA
Tara:	Agricol	2022	1 Ha	100 %	Contract de	COSTEA

ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Cobadin - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	1 Ha	50 %	Contract de vânzare cumpărare	COSTEA FLORIN INTREPRIND ERE INDIVIDUALA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	1 Ha	50 %	Contract de vânzare cumpărare	COSTEA FLORIN COSTEA STEFANIA CERASELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	0.50 Ha	100 %	Contract de schimb	COSTEA FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	0.50 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	COSTEA FLORIN INTREPRIND ERE INDIVIDUALA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	2.50 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	COSTEA FLORIN INTREPRIND ERE INDIVIDUALA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	6.20 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	COSTEA FLORIN INTREPRIND ERE INDIVIDUALA
Tara:	Agricol	2024	0.50 Ha	50 %	Contract de	COSTEA

ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Viisoara - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	FLORIN COSTEA STEFANIA CERASELA
--	--	--	--	--	----------------------	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
-	-	-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	DACIA	1	2004	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	CLAAS	1	1991	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	KIA	1	2006	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	CLAAS	1	1993	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania Romania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	209502
UNICREDIT BANK ROMANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	3505

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
UNICREDIT BANK	2023	2028	60000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
COSTEA FLORIN	Comuna Cobadin, INDEMNIZATIE	CONSILIER LOCAL	5767 RON
COSTEA FLORIN	SC ARGONAUT	MANAGER TRANSPORT	46800 RON

	SRL, SALARIU		
COSTEA FLORIN	SC NOSTALGIC SRL, SALARIU	MANAGER PENTRU SIGURANTA ALIMENTELOR	6312 RON
COSTEA FLORIN	INTREPRINDERE INDIVIDUALA ALBU GHEORGHE, SALARIU	CONSILIER	4824 RON
1.2. Soț/soție			
COSTEA STEFANIA-CERASELA	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Stimulent de insertie	intorcerea in campul muncii	6500 RON
COSTEA STEFANIA-CERASELA	Sanatoriul Balnear Si De Recuperare Techirghiol, Salariu	Asistent medical	48246 RON
1.3. Copii			
COSTEA DARIA	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala, ALOCATIE	COPII	3504 RON
COSTEA DAMIAN	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala, ALOCATIE	COPII	3504 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
COSTEA FLORIN	██████	ARENDAREA BUNURILOR	20350 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			

6.1. Titular			
COSTEA FLORIN	DECLARATIE UNICA	CULTIVAREA CEREALELOR	15157 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Costea Florin	Notariat	Transfer proprietati imobiliare	13535 RON
8.2. Soț/soție			
Costea Stefania Cerasela	Ministerul Apelor si Padurilor	impadurire PNRR	377849.50 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2025	



5517633

DECLARAȚIE DE INTERESE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Costea G. Florin, având funcția de Consilier local la Comuna Cobadin, CNP**, domiciliul****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:****1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:**

Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
1.1 SC FIZIOVITALIS SRL - Viisoara Constanta STR. PANSELEI, NR. 391	Asociat	28.00 Părți sociale	280 RON
1.2 ASOCIATIA SPORTIVA VIISOARA - Viisoara Constanta STR. ALUNIS	Membru	25.00 Părți sociale	-
1.3 COOPERATIVA AGRICOLA VIISOARA FARM - Viisoara Constanta STR. PANSELEI, NR. 391	Membru	200.00 Părți sociale	2000
1.4 INTREPRINDERE INDIVIDUALA COSTEA GH. FLORIN - Viisoara Constanta STR. PANSELEI, NR. 391	Asociat	100.00 Părți sociale	100 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
1.1 ASOCIATIA PRODUCATORILOR AGRICOLI PRIVATI DE CEREALE SI PLANTE OLEAGINOASE CONSTANTA - Navodari Constanta NAVODARI	Membru Vicepresedinte	- RON
1.2 ASOCIATIA PRODUCATORILOR AGRICOLI DIN DOBROGEA - Constanta Constanta os. Mangaliei, nr. 71, bl. PF 5, Parter, Spatiul Comercial nr. 261	Membru MEMBRU	0 RON

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

-

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

-

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și adresa	Instituția contractantă : denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
-	-	-	-	-	-	-
Soț/soție						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
-	-	-	-	-	-	-

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2025	