

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/35 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUDOR ZAMFIR** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: Loc. Vișoara, str. Zambilelor, nr 346, județul Constanta Oferta de vânzare nr. **35** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **114598**, nr. Carte funciară **114598**, nr. Parcela **A 11/1/6**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **142.385,82 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General¹ ' Comunei,

Jr. Trăilă-~~Corina~~ ~~Alina~~



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/35 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE 11/14, Sud – DE 11/2, Est – COCOS CORNEL, Vest – MITROI ILIE, ROSOGA ION, Oferta de vânzare nr. **35** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **114598**, nr. Carte funciară **114598**, nr. Parcela A 11/1/6, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **142.385,82** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă Corina-Alexandra

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/35 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **35** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **114598**, nr. Carte funciară **114598**, nr. Parcela **A 11/1/6**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **142.385,82 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General ~~Al~~ Comunei.

Jr. ~~Trăilă~~ ~~Gârba~~ Corina-~~Alina~~



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/35 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **35** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **114598**, nr. Carte funciară **114598**, nr. Parcela **A 11/1/6**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **142.385,82** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbaș Corina Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/35 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr 35 din data de 05.12.2025, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **114598**, nr. Carte funciară **114598**, nr. Parcela **A 11/1/6**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **142.385,82 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei

Jr. Trăilă-Gârbacea ~~Corina~~-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/35 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **35** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **114598**, nr. Carte funciară **114598**, nr. Parcela A 11/1/6, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **142.385,82** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei.

Jr. Trăilă-Gârbacea ~~Corina~~ Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/36 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUDOR ZAMFIR** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: Loc. Vișoara, str. Zambilelor, nr 346, județul Constanta Oferta de vânzare nr. **36** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.6 (ha)**, nr. cadastral **114596**, nr. Carte funciară **114596**, nr. Parcela **A 11/1/4**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **105.772,32 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea ~~C~~orina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/36 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE 11/14, Sud – DE 11/2. Est – Mitroi Ilie, Roșoga Ion, Vest – Neagu Marin, Coada Rada, Neagu Paul, Neagu Stefana, Oferta de vânzare nr. **36** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.6 (ha)**, nr. cadastral **114596**, nr. Carte funciară **114596**, nr. Parcela **A 11/1/4**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **105.772,32** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Cornelia Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 6/36 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **36** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.6 (ha)**, nr. cadastral **114596**, nr. Carte funciară **114596**, nr. Parcela **A 11/1/4**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **105.772,32** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârboacea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/36 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **36** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.6 (ha)**, nr. cadastral **114596**, nr. Carte funciară **114596**, nr. Parcela **A 11/1/4**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **105.772,32** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Aiuna

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/36 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr 36 din data de 05.12.2025, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.6 (ha), nr. cadastral 114596, nr. Carte funciară 114596, nr. Parcela A 11/1/4, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 105.772,32 (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbaș Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/36 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemtorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **36** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.6 (ha)**, nr. cadastral **114596**, nr. Carte funciară **114596**, nr. Parcela **A 11/1/4**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **105.772,32** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea ~~Corina~~-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe



ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/37 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUDOR ZAMFIR** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: Loc. Vișoara, str. Zambilelor, nr 346, județul Constanta Oferta de vânzare nr. 37 din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **114457**, nr. Carte funciară **114457**, nr. Parcela **A 4/105**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Secretar General Al Comunei,

Telehoi Cristian

Jr. Trăilă-Gârbață Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/37 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – Banica Constantin, Sud – Def. Nedelea Iosif, Est – DE 4/35, Vest – Mîtică Maria, Oferta de vânzare nr. 37 din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **114457**, nr. Carte funciară **114457**, nr. Parcela **A 4/105**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/37 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **37** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **114457**, nr. Carte funciară **114457**, nr. Parcela **A 4/105**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/37 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu - Șișești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **37** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **114457**, nr. Carte funciară **114457**, nr. Parcela **A 4/105**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Secretar General Al Comunei,

Telehoi Cristian

Jr. Trăilă-Gârbaș Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/37 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr 37 din data de 05.12.2025, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **114457**, nr. Carte funciară **114457**, nr. Parcela **A 4/105**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,

Secretar General Al Comunei.

Telehoi Cristian

Jr. Trăilă-Gârbacea ~~Cornu~~-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/37 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemtorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. 37 din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **114457**, nr. Carte funciară **114457**, nr. Parcela **A 4/105**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/38 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUDOR ZAMFIR** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: Loc. Vișoara, str. Zambilelor, nr 346, județul Constanta Oferta de vânzare nr. **38** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **117344**, nr. Carte funciară **117344**, nr. Parcela **A 230/111**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, ~~site~~ www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea ~~Corina~~-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/38 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE 230/109, Sud – Albu Gheorghe, Est – Bratasanu Gica, Vest – Munteanu Mariana, Vasile Vasile, Vasile Aurel, Oferta de vânzare nr. **38** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **117344**, nr. Carte funciară **117344**, nr. Parcela **A 230/111**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al ~~Comunei~~,
~~Comuna-Alina~~

Jr. Trăilă-Gârbacea ~~Comuna-Alina~~



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/38 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **38** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **117344**, nr. Carte funciară **117344**, nr. Parcela **A 230/111**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/38 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **38** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **117344**, nr. Carte funciară **117344**, nr. Parcela **A 230/111**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corna-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe



ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/38 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr 38 din data de 05.12.2025, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **117344**, nr. Carte funciară **117344**, nr. Parcela **A 230/111**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea ~~Cornelia~~ Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/38 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **38** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **117344**, nr. Carte funciară **117344**, nr. Parcela **A 230/111**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,61** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/39 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ROȘOGA ION** în calitate de **preemtor rang I – COPROPRIETAR** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: Loc. Vișoara, str. Crângului, nr 282, județul Constanta Oferta de vânzare nr. **39** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.7333 (ha)** (reprezentând cotă parte de 1/3 din 5.2 ha), nr. cadastral **114597**, nr. Carte funciară **114597**, nr. Parcela **A 11/1/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **70.500,55** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/39 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUDOR ZAMFIR** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: Loc. Viișoara, str. Zambilelor, nr 346, județul Constanta Oferta de vânzare nr. **39** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.7333 (ha)** (reprezentând cotă parte de 1/3 din 5.2 ha), nr. cadastral **114597**, nr. Carte funciară **114597**, nr. Parcela **A 11/1/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **70.500,55** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbova Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/39 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE 11/13, Sud – DE 11/2, Est – MITROI ILIE, Vest – MITROI ILIE, Oferta de vânzare nr. **39** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.7333 (ha)** (reprezentând cotă parte de 1/3 din 5.2 ha), nr. cadastral **114597**, nr. Carte funciară **114597**, nr. Parcela **A 11/1/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **70.500,55 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al ~~Comunei~~,

Jr. Trăilă-~~Gârboacă~~ Corina-~~Alina~~



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/39 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **39** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.7333 (ha)** (reprezentând cotă parte de 1/3 din 5.2 ha), nr. cadastral **114597**, nr. Carte funciară **114597**, nr. Parcela **A 11/1/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **70.500,55 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbova Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe



ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 8/39 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **39** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.7333 (ha)** (reprezentând cotă parte de 1/3 din 5.2 ha), nr. cadastral **114597**, nr. Carte funciară **114597**, nr. Parcela **A 11/1/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **70.500,55 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 9/39 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr **39** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.7333 (ha)** (reprezentând cotă parte de 1/3 din 5.2 ha), nr. cadastral **114597**, nr. Carte funciară **114597**, nr. Parcela **A 11/1/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **70.500,55** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbaea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 10/39 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **39** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.7333 (ha)** (reprezentând cotă parte de 1/3 din 5.2 ha), nr. cadastral **114597**, nr. Carte funciară **114597**, nr. Parcela A **11/1/5**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **70.500,55** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina ~~Alina~~

Întocmit,

Ispas Gheorghe



ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/40 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUDOR ZAMFIR** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: Loc. Vișoara, str. Zambilelor, nr 346, județul Constanta Oferta de vânzare nr. **40** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **118592**, nr. Carte funciară **118592**, nr. Parcela **A 228/2/1/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **40.681,66** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbaș Corna-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/40 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE (Pd 227), Sud – DE 229 (Ccn 250), Est – Așim Nighiar, Vest – Mertoil Gheorghe, Oferta de vânzare nr. **40** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **118592**, nr. Carte funciară **118592**, nr. Parcela **A 228/2/1/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **40.681,66** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/40 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **40** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **118592**, nr. Carte funciară **118592**, nr. Parcela **A 228/2/1/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **40.681,66** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Secretar General Al Comunei,

Telehoi Cristian

Jr. Trăilă-Gârbașea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/40 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **40** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **118592**, nr. Carte funciară **118592**, nr. Parcela **A 228/2/1/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **40.681,66** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Secretar General Al Comunei,

Telehoi Cristian

Jr. Trăilă-Gârbacea ~~Cornu-Alina~~



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/40 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr **40** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **118592**, nr. Carte funciară **118592**, nr. Parcela **A 228/2/1/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **40.681,66** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-~~Alina~~

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/40 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **40** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **118592**, nr. Carte funciară **118592**, nr. Parcela **A 228/2/1/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **40.681,66** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina ~~Alina~~



Întocmit,

Isnas.Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/41 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUDOR ZAMFIR** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: Loc. Vișoara, str. Zambilelor, nr 346, județul Constanta Oferta de vânzare nr. **41** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.4 (ha)**, nr. cadastral **114601**, nr. Carte funciară **114601**, nr. Parcela **A 11/1/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **178.999,32** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al ~~Comunei~~,

Jr. Trăilă-Gârbaș Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/41 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE 11/14, Sud – DE 11/2, Est – Craciun Aurel, Ion Aurel, Ionescu Frusina, Mihaila Georgeta, Ciara Elena, Ion Paraschiva, Stoica Maria, Scurtu Felicia, Craciun Marioara, Craciun Eugen, Vest – SC SUD PETROL SRL, Oferta de vânzare nr. **41** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.4 (ha)**, nr. cadastral **114601**, nr. Carte funciară **114601**, nr. Parcela **A 11/1/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **178.999,32** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/41 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **41** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.4 (ha)**, nr. cadastral **114601**, nr. Carte funciară **114601**, nr. Parcela **A 11/1/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **178.999,32** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/41 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **41** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.4 (ha)**, nr. cadastral **114601**, nr. Carte funciară **114601**, nr. Parcela **A 11/1/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **178.999,32 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gărbacea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/41 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr **41** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.4 (ha)**, nr. cadastral **114601**, nr. Carte funciară **114601**, nr. Parcela **A 11/1/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **178.999,32 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbaș Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/41 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **41** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.4 (ha)**, nr. cadastral **114601**, nr. Carte funciară **114601**, nr. Parcela **A 11/1/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **178.999,32** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbăçea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/42 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUDOR ZAMFIR** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: Loc. Vișoara, str. Zambilelor, nr 346, județul Constanta Oferta de vânzare nr. 42 din data de 05.12.2025, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **115564**, nr. Carte funciară **115564**, nr. Parcela **A 35/59**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,83 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/42 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE 28/37, Sud – DE, Est – LICEUL COBADIN, Vest – JOIȚA ION, Oferta de vânzare nr. **42** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **115564**, nr. Carte funciară **115564**, nr. Parcela **A 35/59**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,83** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General ~~Al~~ Comunei,Jr. Trăila ~~Gârba~~cea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/42 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **42** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **115564**, nr. Carte funciară **115564**, nr. Parcela **A 35/59**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,83** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Căminei,

Jr. Trăilă-Gârbaș Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/42 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șișești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **42** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **115564**, nr. Carte funciară **115564**, nr. Parcela **A 35/59**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,83** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Secretar General ~~Al~~ Comunei,

Telehoi Cristian

Jr. ~~Trăila-Gârba~~ Corma-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/42 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **42** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **115564**, nr. Carte funciară **115564**, nr. Parcela **A 35/59**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **20.340,83** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbaș Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/43 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TUDOR ZAMFIR** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: Loc. Viișoara, str. Zambilelor, nr 346, județul Constanta Oferta de vânzare nr. **43** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115409**, nr. Carte funciară **115409**, nr. Parcela **A 28/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **61.022,49** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Secretar General Al Comunei.

Telehoi Cristian

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe



ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/43 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor rang III - vecin**, Nord – Cazacu Stana, Sud – IE 115408, Est – DE 28/37, Vest – Mamut Nebil, Asan Kenan, Mustafa Sevim, Mustafa Suat, Osman Zia, Osman Filis,, Oferta de vânzare nr. **43** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115409**, nr. Carte funciară **115409**, nr. Parcela **A 28/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **61.022,49 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbaș Corina-Alina



Întocmit,
Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/43 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **43** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115409**, nr. Carte funciară **115409**, nr. Parcela **A 28/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **61.022,49** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/43 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **43** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115409**, nr. Carte funciară **115409**, nr. Parcela **A 28/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **61.022,49** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin. site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă Gârbaș Comuna Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/43 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr **43** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115409**, nr. Carte funciară **115409**, nr. Parcela **A 28/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **61.022,49** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina



Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/43 din 05.12.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **43** din data de **05.12.2025**, depusă de **MITROI ILIE și MITROI STELIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115409**, nr. Carte funciară **115409**, nr. Parcela **A 28/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **61.022,49** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-~~Corina~~ Corina-Alina



Întocmit,
Ispas Gheorghe