

9/28.04.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatele¹⁾ **Spiridon Elena**, CNP _____, având adresa de comunicare în: Mun. Constanta, str. _____ nr. _____, Jud. Constanta, e-mail ____, tel. ____, si **Spiridon Miruna Madalina**, CNP _____, având adresa de comunicare în: mun. Constanta, str. _____ nr. _____ județul Constanta codul e-mail ____, tel. ____, prin intermediul societatii **Magura Siloz SRL**, persoana juridica romana, inregistrata la Oficiul Registrul Comerțului sub nr. J2009001521138, avand cod unic de înregistrare RO25716766, reprezentata legal de **Husein Narcis** în calitate de administrator, identificat cu CNP _____ si avand CI seria __ nr. _____ eliberat de SPCLEP Constanta la data de _____, conform atributiilor conferite prin Incheierii de sedinta din data de 04.02.2022 pronuntata de Tribunalul Constanta în dosarul 3888/254/2020,

vindem terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,75 (ha), reprezentând cota parte de 1/1 din 2,75 ha, la prețul de (*) 27500 (lei) douazecisaptemiicincisute lei.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: plata integrala a pretului, achitata anterior.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Cobadin Constanta	2,75 ha	2,75ha cota de 1/1	120120	120120		322/5/21/1	arabil	Dosar civil nr. 3888/254/2020 Tribunalul Constanta
Verificat primărie ⁴⁾									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Spiridon Elena, Spiridon Miruna Madalina

prin mandatar Magura Siloz SRL reprezentata de administrator Husein Narcis
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 23.04.2026

