

18 / 26. 08. 2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

Subsemnatul/a **ILIE VALENTINA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANTA, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.5 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 228.415 (lei) (doua sute douăzeci si opt mii patru sute cincisprezece).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		4.5	1/1	116887	116887	-	A 85/2/11	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PREDUȚ DUMITRU,

ILIE VALENTINA

Semnătur:

.....

19/26.08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.5 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 177.576 (lei) (o sută șaptezeci și șapte mii cinci sute șapte zeci și șase).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		3.5	1/1	118797	118797	38	A 209/71	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PREDUȚ DUMITRU,

Semnătură

.....

20/26.08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.0 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 67.648 (lei) (șaizeci și șapte mii șase sute patruzeci și opt).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		1.0	1/1	120161	120161	7	A 35/40 lot 2	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PREDUT DUMITRU,

Semnătura

.....

21/26.08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.5 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 76.104 (lei) (șaptezeci și șase mii o sută patru).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă	Categorie de folosință	Observații
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		1.5	1/1	120134	120134	11	A 44/37 lot 2	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PREDUȚ DUMITRU,

Semnătura

.....

22/26.08.2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 8.456 (lei) (opt mii patru sute cincizeci și șase).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă	Categorie de folosință	Observații
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		0.5	1/1	116016	116016	-	A 45/7	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PREDUȚ DUMITRU,

Semnătura

.....

23/26.08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

Subsemnatul/a **PREDUȚ TANȚA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.5 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 76.104 (lei) (șaptezeci și șase mii o suta patru).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă	Categorie de folosință	Observații
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		1.5	1/1	115890	115890	-	A 50/37/2	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PREDUȚ DUMITRU,

PREDUȚ TANȚA

Semnătura

.....

24/26.08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

Subsemnatul/a **PREDUȚ TANȚA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.5 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 76.104 (lei) (șaptezeci și șase mii o suta patru).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	Observații
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		1.5	1/1	115440	115440	7	A 28/42	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PREDUȚ DUMITRU, PREDUȚ TANȚA,

Semnătura

.....

25/26 08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____ nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

Subsemnatul/a **PREDUȚ TANȚA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.5 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 76.104 (lei) (șaptezeci și șase mii o suta patru).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		1.5	1/1	119402	119402	30	A 145/3/1	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

PREDUȚ DUMITRU, PREDUȚ TANȚA,

Semnătura

.....

26/26.08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

Subsemnatul/a **PREDUȚ TANȚA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.9 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 45.662,4 (lei) (patruzeci și cinci mii șase sute șaiszeci și doi lei și patruzeci de bani). Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă	Categorie de folosință	Observații
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		0.9	1/1	115648	115648	8	A 37/49/2	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PREDUȚ DUMITRU, **PREDUȚ TANȚA**,

Semnătura

.....

24/26.08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

Subsemnatul/a **PREDUȚ TANȚA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 5.073,6 (lei) (cinci mii șaptezeci și trei lei și șaiszeci de bani).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă	Categorie de folosință	Observații
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		0.1	1/1	115682	115682	8	A 37/17/2	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PREDUȚ DUMITRU, PREDUȚ TANȚA,

Semnătura

.....

28/26.08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

Subsemnatul/a **PREDUȚ TANȚA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.0 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preț de 50.736 (lei) (cincizeci mii șapte sute treizeci și șase).
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	Observații
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		1.0	1/1	115644	115644	8	A 37/50	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PREDUȚ DUMITRU, PREDUȚ TANȚA,

Semnătura

.....

29/26.08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

Subsemnatul/a **PREDUȚ TANȚA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.0 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 152.208 (lei) (o sută cincizeci și două mii două sute opt).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	Observații
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		3.0	1/1	118298	118298	7	A 200/22	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PREDUȚ DUMITRU,

PREDUȚ TANȚA,

Semnătură

.....

30/06.08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 25.368 (lei) (douăzeci și cinci mii trei sute șaiszeci și opt).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		0.5	1/1	115441	115441	7	A 28/43	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PREDUȚ DUMITRU,

Semnătură

.....

31/08.08 2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.3450 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 220.448 (lei) (două sute douăzeci mii patru sute patruzeci și opt).
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă	Categoria de folosință	Observații
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		4.3450	1/1	120094	120094	-	A 89/9/1	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PREDUȚ DUMITRU,

Semnătura

.....

32/26.08.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a **PREDUȚ DUMITRU**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA, codul poștal 907065, e-mail _____, tel. 0787809468

Subsemnatul/a **PREDUȚ TANȚA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN, str. _____, nr. _____, județul CONSTANȚA,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.0 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 50.736 (lei) (cincizeci mii șapte sute treizeci și șase).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului								
	Cobadin Jud. Constanta	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla / lot	Număr parcelă	Categorie de folosință	Observații
		Suprafața totală	Cotă - parte						
Se completeaza de catre vanzator.		1.0	1/1	115089	115089	5	A 23/98/2	Arabil	
Verificat Primărie									

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PREDUT DUMITRU,

PREDUT TANȚA,

Semnătura

.....

33/26.08.2026

Anexa nr. 1B
la normele metodologice
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

- 1) Subsemnata, **STANICA CRISTINA**, CNP., având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Constanta, str. nr., bl., sc., et., ap., județul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. 0724121406,
- 2) Subsemnatul, **STANICA ION**, CNP., având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Constanta, str. nr., bl., sc., et., ap., județul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. 0724121406,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **5,67 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **237.924 lei** (douasutetreizecisisaptemiinouasutedouazecisipatrului) (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categor de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Cobadin Constanta	Suprafața totală (*)	Cota-parte ^5)						
		5,67	1/1	116641	116641		A69/9	ARABIL	
Verificat primărie ^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STANICA CRISTINA
STANICA ION
PRIN SOTIRCA VLAD ALINA ELENA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....

L.S.

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.