

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/18 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **18** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și ILIE VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.5 (ha)**, nr. cadastral **116887**, nr. Carte funciară **116887**, nr. Parcela **A 85/2/11**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **228.415** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/18 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE 79/1, Sud – DE 88/1, Est – Most. Eremia Aurel, Vest – Most. Girtone Filofteia, Oferta de vânzare nr. 18 din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și ILIE VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.5 (ha)**, nr. cadastral **116887**, nr. Carte funciară **116887**, nr. Parcela **A 85/2/11**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **228.415 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/18 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **18** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și ILIE VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.5 (ha)**, nr. cadastral **116887**, nr. Carte funciară **116887**, nr. Parcela **A 85/2/11**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **228.415** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/18 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **18** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și ILIE VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.5 (ha)**, nr. cadastral **116887**, nr. Carte funciară **116887**, nr. Parcela **A 85/2/11**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **228.415** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/18 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **18** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și ILIE VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.5 (ha)**, nr. cadastral **116887**, nr. Carte funciară **116887**, nr. Parcela **A 85/2/11**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **228.415** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 9/18 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemtorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **18** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și ILIE VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.5 (ha)**, nr. cadastral **116887**, nr. Carte funciară **116887**, nr. Parcela **A 85/2/11**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **228.415** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/19 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **19** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **118797**, nr. Carte funciară **118797**, nr. Parcela **A 209/71**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **177.576** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanța.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,
Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/19 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE 209/65, Sud – DE 209/77, Est – AXEIT NUREEN, Vest – IBRAM SEFCÎL, Oferta de vânzare nr. **19** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **118797**, nr. Carte funciară **118797**, nr. Parcela **A 209/71**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **177.576** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .



Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/19 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **19** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **118797**, nr. Carte funciară **118797**, nr. Parcela **A 209/71**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **177.576** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/19 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **19** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **118797**, nr. Carte funciară **118797**, nr. Parcela **A 209/71**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **177.576** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/19 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **19** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **118797**, nr. Carte funciară **118797**, nr. Parcela **A 209/71**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **177.576** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/19 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemtorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **19** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.5 (ha)**, nr. cadastral **118797**, nr. Carte funciară **118797**, nr. Parcela **A 209/71**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **177.576** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. 4/20 din 26.08.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemtor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **20** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **120161**, nr. Carte funciară **120161**, nr. Parcela **A 35/40 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **67.648** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanța.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență Nr. 5/20 din 26.08.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – Preduț Ion, Sud – Most. Sanda Dobre, Est – DN 36, Vest – DE 35/35, Oferta de vânzare nr. **20** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **120161**, nr. Carte funciară **120161**, nr. Parcela **A 35/40 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **67.648** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/20 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **20** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **120161**, nr. Carte funciară **120161**, nr. Parcela **A 35/40 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **67.648** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/20 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **20** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **120161**, nr. Carte funciară **120161**, nr. Parcela **A 35/40 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **67.648** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/20 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **20** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **120161**, nr. Carte funciară **120161**, nr. Parcela **A 35/40 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **67.648** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Primar,
Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Clorina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/20 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemtorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **20** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **120161**, nr. Carte funciară **120161**, nr. Parcela **A 35/40 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **67.648** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/21 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **21** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **120134**, nr. Carte funciară **120134**, nr. Parcela **A 44/37 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanța.



Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/21 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – Most. Caragicu Iancu, Sud – Preduț Tudor, Est – Most. Stavrositu Iancu, Vest – DE 44/34, Oferta de vânzare nr. **21** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **120134**, nr. Carte funciară **120134**, nr. Parcela **A 44/37 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. 6/21 din 26.08.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **21** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **120134**, nr. Carte funciară **120134**, nr. Parcela **A 44/37 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/21 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **21** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **120134**, nr. Carte funciară **120134**, nr. Parcela **A 44/37 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/21 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **21** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **120134**, nr. Carte funciară **120134**, nr. Parcela **A 44/37 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/21 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **21** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **120134**, nr. Carte funciară **120134**, nr. Parcela **A 44/37 LOT 2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea ~~Dr~~orina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/22 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **22** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **116016**, nr. Carte funciară **116016**, nr. Parcela **A 45/7**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **8.456** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanța.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,
Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/22 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – Most. Beiu Tascu, Sud – Most. Sanda Dobre, Est – DE 45/67, Vest – intravilan Cobadin, Oferta de vânzare nr. **22** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **116016**, nr. Carte funciară **116016**, nr. Parcela **A 45/7**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **8.456 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/22 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **22** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **116016**, nr. Carte funciară **116016**, nr. Parcela **A 45/7**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **8.456** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/22 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniu acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **22** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **116016**, nr. Carte funciară **116016**, nr. Parcela **A 45/7**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **8.456** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/22 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **22** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **116016**, nr. Carte funciară **116016**, nr. Parcela **A 45/7**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **8.456** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea **Corina-Alina**

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/22 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **22** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **116016**, nr. Carte funciară **116016**, nr. Parcela **A 45/7**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **8.456** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/23 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **23** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115890**, nr. Carte funciară **115890**, nr. Parcela **A 50/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanța.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/23 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – Fratea Aurel, Sud – Petrache Ioana, Est – DE 50/38, Vest – DE 51, Oferta de vânzare nr. **23** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115890**, nr. Carte funciară **115890**, nr. Parcela **A 50/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

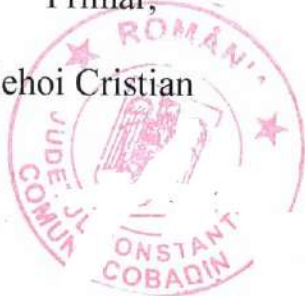
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/23 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **23** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115890**, nr. Carte funciară **115890**, nr. Parcela **A 50/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Gorina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/23 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniu acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **23** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115890**, nr. Carte funciară **115890**, nr. Parcela **A 50/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/23 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **23** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115890**, nr. Carte funciară **115890**, nr. Parcela **A 50/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/23 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCUREȘTI, Oferta de vânzare nr. **23** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115890**, nr. Carte funciară **115890**, nr. Parcela **A 50/37/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanța .

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/24 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **24** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115440**, nr. Carte funciară **115440**, nr. Parcela **A 28/42**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanța.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/24 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – Most. Stefanica G. Maria, Sud – Dragan Costel, Est – DE 28/67, Vest – DE 24, Oferta de vânzare nr. **24** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115440**, nr. Carte funciară **115440**, nr. Parcela **A 28/42**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/24 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **24** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115440**, nr. Carte funciară **115440**, nr. Parcela **A 28/42**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/24 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **24** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115440**, nr. Carte funciară **115440**, nr. Parcela **A 28/42**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea/Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/24 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **24** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115440**, nr. Carte funciară **115440**, nr. Parcela **A 28/42**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/24 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemtorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. 24 din data de 26.08.2026, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **115440**, nr. Carte funciară **115440**, nr. Parcela **A 28/42**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,
Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/25 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **25** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **119402**, nr. Carte funciară **119402**, nr. Parcela **A 145/3/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanța.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. 5/25 din 26.08.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE (Rizea Maria), Sud – DE 145/15, Est – Pasol Radu, Vest – Most. Oprea Nicolae, Oferta de vânzare nr. **25** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **119402**, nr. Carte funciară **119402**, nr. Parcela **A 145/3/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. 6/25 din 26.08.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **25** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **119402**, nr. Carte funciară **119402**, nr. Parcela **A 145/3/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,
Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/25 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **25** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **119402**, nr. Carte funciară **119402**, nr. Parcela **A 145/3/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/25 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **25** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **119402**, nr. Carte funciară **119402**, nr. Parcela **A 145/3/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 9/25 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **25** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5 (ha)**, nr. cadastral **119402**, nr. Carte funciară **119402**, nr. Parcela **A 145/3/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **76.104** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,
Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/26 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemtor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **26** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9 (ha)**, nr. cadastral **115648**, nr. Carte funciară **115648**, nr. Parcela **A 37/49/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **45.662,4** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/26 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – Ilie Ioan, Sud – Taroiu Aurel, Est – DE 24, Vest – DE 23, Oferta de vânzare nr. **26** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9 (ha)**, nr. cadastral **115648**, nr. Carte funciară **115648**, nr. Parcela **A 37/49/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **45.662,4** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .



Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/26 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **26** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9 (ha)**, nr. cadastral **115648**, nr. Carte funciară **115648**, nr. Parcela **A 37/49/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **45.662,4** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/26 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **26** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9 (ha)**, nr. cadastral **115648**, nr. Carte funciară **115648**, nr. Parcela **A 37/49/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **45.662,4** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/26 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **26** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9 (ha)**, nr. cadastral **115648**, nr. Carte funciară **115648**, nr. Parcela **A 37/49/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **45.662,4** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/26 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. 26 din data de 26.08.2026, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9 (ha)**, nr. cadastral **115648**, nr. Carte funciară **115648**, nr. Parcela **A 37/49/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **45.662,4** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/27 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemtor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **27** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1 (ha)**, nr. cadastral **115682**, nr. Carte funciară **115682**, nr. Parcela **A 37/17/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **5.073,6** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanța.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. 5/27 din 26.08.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – Taroiu Aurel, Sud – Ilie I. Ioan, Est – Adi I. Izedin, Vest – DN 36, Oferta de vânzare nr. **27** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1 (ha)**, nr. cadastral **115682**, nr. Carte funciară **115682**, nr. Parcela **A 37/17/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **5.073,6** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Comina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/27 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **27** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1 (ha)**, nr. cadastral **115682**, nr. Carte funciară **115682**, nr. Parcela **A 37/17/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **5.073,6** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/27 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **27** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1 (ha)**, nr. cadastral **115682**, nr. Carte funciară **115682**, nr. Parcela **A 37/17/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **5.073,6** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/27 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **27** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1 (ha)**, nr. cadastral **115682**, nr. Carte funciară **115682**, nr. Parcela **A 37/17/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **5.073,6** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/27 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemtorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. 27 din data de 26.08.2026, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1 (ha)**, nr. cadastral **115682**, nr. Carte funciară **115682**, nr. Parcela **A 37/17/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **5.073,6** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .



Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/28 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemtor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **28** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115644**, nr. Carte funciară **115644**, nr. Parcela **A 37/50**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanța.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/28 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DN 36, Sud – DE 37/56, Est – Eftimiu Viorel, Vest – Most. Ionce Zamfira, Oferta de vânzare nr. **28** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115644**, nr. Carte funciară **115644**, nr. Parcela **A 37/50**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .



Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/28 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **28** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115644**, nr. Carte funciară **115644**, nr. Parcela **A 37/50**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/28 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniu acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **28** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115644**, nr. Carte funciară **115644**, nr. Parcela **A 37/50**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/28 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **28** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115644**, nr. Carte funciară **115644**, nr. Parcela **A 37/50**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 9/28 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **28** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115644**, nr. Carte funciară **115644**, nr. Parcela **A 37/50**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/29 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **29** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.0 (ha)**, nr. cadastral **118298**, nr. Carte funciară **118298**, nr. Parcela **A 200/22**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **152.208** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. 5/29 din 26.08.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE 20/2, Sud – Popescu Stefan, Est – Most. Dinca Gheorghe, Vest – Most. Dobrescu Emil, Oferta de vânzare nr. **29** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.0 (ha)**, nr. cadastral **118298**, nr. Carte funciară **118298**, nr. Parcela **A 200/22**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **152.208** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/29 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **29** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.0 (ha)**, nr. cadastral **118298**, nr. Carte funciară **118298**, nr. Parcela **A 200/22**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **152.208** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/29 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **29** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.0 (ha)**, nr. cadastral **118298**, nr. Carte funciară **118298**, nr. Parcela **A 200/22**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **152.208** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina+Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/29 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **29** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.0 (ha)**, nr. cadastral **118298**, nr. Carte funciară **118298**, nr. Parcela **A 200/22**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **152.208 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/29 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemtorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **29** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **3.0 (ha)**, nr. cadastral **118298**, nr. Carte funciară **118298**, nr. Parcela **A 200/22**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **152.208** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .



Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/30 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **30** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **115441**, nr. Carte funciară **115441**, nr. Parcela **A 28/43**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **25.368** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanța.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. 5/30 din 26.08.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – Dragan St. Ion, Sud – Purcelea Anica, Est – DE 28/67, Vest – DE 24, Oferta de vânzare nr. **30** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **115441**, nr. Carte funciară **115441**, nr. Parcela **A 28/43**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **25.368** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/30 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **30** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **115441**, nr. Carte funciară **115441**, nr. Parcela **A 28/43**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **25.368** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/30 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **30** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **115441**, nr. Carte funciară **115441**, nr. Parcela **A 28/43**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **25.368** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/30 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **30** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **115441**, nr. Carte funciară **115441**, nr. Parcela **A 28/43**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **25.368** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/30 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **30** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5 (ha)**, nr. cadastral **115441**, nr. Carte funciară **115441**, nr. Parcela **A 28/43**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **25.368** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .



Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/31 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **31** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.3450 (ha)**, nr. cadastral **120094**, nr. Carte funciară **120094**, nr. Parcela **A 89/9/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **220.448** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,
Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/31 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE 48, Sud – DE 90, Est – Chivu Nicolae, Vest – SC DELTA SAFIR SRL, Oferta de vânzare nr. **31** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.3450 (ha)**, nr. cadastral **120094**, nr. Carte funciară **120094**, nr. Parcela **A 89/9/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **220.448** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/31 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **31** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.3450 (ha)**, nr. cadastral **120094**, nr. Carte funciară **120094**, nr. Parcela **A 89/9/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **220.448** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/31 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **31** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.3450 (ha)**, nr. cadastral **120094**, nr. Carte funciară **120094**, nr. Parcela **A 89/9/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **220.448** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/31 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **31** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.3450 (ha)**, nr. cadastral **120094**, nr. Carte funciară **120094**, nr. Parcela **A 89/9/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **220.448** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 9/31 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **31** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4.3450 (ha)**, nr. cadastral **120094**, nr. Carte funciară **120094**, nr. Parcela **A 89/9/1**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **220.448** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 4/32 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MERGEANI STERE** în calitate de **preemptor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Cobadin, str. Primăverii, nr 57, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **32** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115089**, nr. Carte funciară **115089**, nr. Parcela **A 23/98/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina+Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență Nr. 5/32 din 26.08.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – Ilie Ioan, Sud – Taroiu Aurel, Est – DE 24, Vest – DE 23, Oferta de vânzare nr. **32** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115089**, nr. Carte funciară **115089**, nr. Parcela **A 23/98/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/32 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **32** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115089**, nr. Carte funciară **115089**, nr. Parcela **A 23/98/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/32 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **32** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115089**, nr. Carte funciară **115089**, nr. Parcela **A 23/98/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la preț de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/32 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **32** din data de **26.08.2026**, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115089**, nr. Carte funciară **115089**, nr. Parcela **A 23/98/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.



Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/32 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. 32 din data de 26.08.2026, depusă de **PREDUȚ DUMITRU și PREDUȚ TANȚA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.0 (ha)**, nr. cadastral **115089**, nr. Carte funciară **115089**, nr. Parcela **A 23/98/2**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **50.736** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 4/33 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC DE VIS AGRO SRL** în calitate de **preemtor rang II – ARENDAȘ** având domiciliul /reședința /sediul social/ secundar în: loc. Mereni, str. Libertatii, nr 130, jud. Constanța, Oferta de vânzare nr. **33** din data de **26.08.2026**, depusă de **STĂNICĂ CRISTINA și STĂNICĂ ION**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.67 (ha)**, nr. cadastral **116641**, nr. Carte funciară **116641**, nr. Parcela **A 69/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **237.924 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, județul Constanța.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,
Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 5/33 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III - vecin**, Nord – DE 21 și DE 69, Sud – DE 71, Est – DE 69, Vest – Most. Tobai I. Dionisie, Oferta de vânzare nr. **33** din data de **26.08.2026**, depusă de **STĂNICĂ CRISTINA și STĂNICĂ ION**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.67 (ha)**, nr. cadastral **116641**, nr. Carte funciară **116641**, nr. Parcela **A 69/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **237.924 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 6/33 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **33** din data de **26.08.2026**, depusă de **STĂNICĂ CRISTINA și STĂNICĂ ION**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.67 (ha)**, nr. cadastral **116641**, nr. Carte funciară **116641**, nr. Parcela **A 69/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **237.924 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 7/33 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asociațiilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești"** și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniu acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. 33 din data de **26.08.2026**, depusă de **STĂNICĂ CRISTINA și STĂNICĂ ION**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.67 (ha)**, nr. cadastral **116641**, nr. Carte funciară **116641**, nr. Parcela **A 69/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **237.924 (lei)**, afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta.



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alișia

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. 8/33 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reședința situate / situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065

UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.

UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.

UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.

UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.

UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.

UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050

Oferta de vânzare nr. **33** din data de **26.08.2026**, depusă de **STĂNICĂ CRISTINA și STĂNICĂ ION**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.67 (ha)**, nr. cadastral **116641**, nr. Carte funciară **116641**, nr. Parcela **A 69/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **237.924** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro județul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COBADIN	Nr. 9/33 din 26.08.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **preemptorul de rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **33** din data de **26.08.2026**, depusă de **STĂNICĂ CRISTINA și STĂNICĂ ION**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.67 (ha)**, nr. cadastral **116641**, nr. Carte funciară **116641**, nr. Parcela **A 69/9**, categorie de folosință **ARABIL**, la prețul de **237.924** (lei), afișată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, județul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian



Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe