ANEXA nr. $1^{1^{D}}$:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **4/41** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă **GEONETE GEORGE - LUCIAN** în calitate de **preemtor rang II – ARENDAŞ** având domiciliul /reşedinţa /sediul social/ secundar în: localitatea Cobadin. Str. Grădinilor, nr. 7, jud. Constanta, Oferta de vânzare nr. **41** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **8.5 (ha),** nr. cadastral **119330**, nr. Carte funciară **119330**, nr. Parcela **A 145/49**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **369.509** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, judeţul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^D:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **5/41** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă în calitate de **preemtor rang III - vecin**, Nord – DE 145/46, Sud – SC HORIZON CLOUD SRL, ZDRALEA VALERICA, CÂJU ANASTASIA, Est – BANIOTE MARIA, Vest – NEGHINITA DOINA, Oferta de vânzare nr. **41** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **8.5 (ha),** nr. cadastral **119330**, nr. Carte funciară **119330**, nr. Parcela **A 145/49**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **369.509** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro judeţul Constanta .

JUDEŢUL CONSTANŢA COMUNA COBADIN ROMÂNIA

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^D:
(- Anexa nr. 1D la normelemetodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **6/41** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr **41** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **8.5 (ha),** nr. cadastral **119330**, nr. Carte funciară **119330**, nr. Parcela **A 145/49**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **369.509** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, judeţul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^1^D:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **7/41** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asocietăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă în calitate de **preemtor rang V Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti"** şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti" şi a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **41** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **8.5 (ha),** nr. cadastral **119330**, nr. Carte funciară **119330**, nr. Parcela **A 145/49**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **369.509** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, judeţul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei.

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^D:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **8/41** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă în calitate de **preemtor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reşedinţa situate / situate in unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:
UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065
UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.
UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.
UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.
UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.
UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.
UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050
Oferta de vânzare nr. **41** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **8.5 (ha),** nr. cadastral **119330**, nr. Carte funciară **119330**, nr. Parcela **A 145/49**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **369.509** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro judeţul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,
Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^D:
(- Anexa nr. 1D la normelemetodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **9/41** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă **preemtorul de rang VII,** AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **41** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **8.5 (ha),** nr. cadastral **119330**, nr. Carte funciară **119330**, nr. Parcela **A 145/49**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **369.509** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, judeţul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. $1^{1^{D}}$:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **4/42** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă **GEONETE GEORGE - LUCIAN** în calitate de **preemtor rang II – ARENDAŞ** având domiciliul /reşedinţa /sediul social/ secundar în: localitatea Cobadin. Str. Grădinilor, nr. 7, jud. Constanta, Oferta de vânzare nr. **42** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.5 (ha),** nr. cadastral **119466**, nr. Carte funciară **119466**, nr. Parcela **A 115/13**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **21.736** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site www.primariacobadin.ro, judeţul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^D:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **5/42** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă în calitate de **preemtor rang III - vecin**, Nord – Câju Anastasia, Sud – Ţăroiu Nicuşor, Est – DE 115/3, Vest – Şcoala Generală Cobadin, Oferta de vânzare nr. **42** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.5 (ha),** nr. cadastral **119466**, nr. Carte funciară **119466**, nr. Parcela **A 115/13**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **21.736** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro judeţul Constanta .

JUDEŢUL CONSTANŢA COMUNA COBADIN ROMÂNIA

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^D:
(- Anexa nr. 1D la normelemetodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **6/42** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă în calitate de **preemtor de rang IV - TINERII FERMIERII** de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr **42** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.5 (ha),** nr. cadastral **119466**, nr. Carte funciară **119466**, nr. Parcela **A 115/13**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **21.736** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, judeţul Constanta.

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe

ANEXA nr. 1^D:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **7/42** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizare asocietăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă în calitate de **preemtor rang V Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti"** şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti" şi a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora de pe raza UAT COBADIN, Oferta de vânzare nr. **42** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.5 (ha),** nr. cadastral **119466**, nr. Carte funciară **119466**, nr. Parcela **A 115/13**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **21.736** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, judeţul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,
Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

ANEXA nr. $1^{1^{D}}$:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **8/42** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă în calitate de **preemtor rang VI**, persoane fizice cu domiciliul / reşedinţa situate / situate in unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unităţile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:
UAT COBADIN – Str. Primăverii, nr. 2, Jud. Constanta, Cod Postal 907065
UAT MERENI - Str. Libertarii, Nr. 112, Jud. Constanta, Cod Postal 907180.
UAT BARAGANU - Str. Petre Marinescu, Nr. 185, Jud. Constanta, Cod Postal 907181.
UAT INDEPENDENTA - Str. Constantei, Nr. 37, Jud. Constanta, Cod Postal 907145.
UAT CIOCÂRLIA - Str. 1 Decembrie, Nr. 54, Jud. Constanta, Cod Postal 907060.
UAT DELENI - Str. Scolii, Nr. 103, Jud. Constanta, Cod Postal 907110.
UAT CHIRNOGENI – Str. Primăriei, nr. 16 BIS, Jud. Constanta, Cod Postal 907050
Oferta de vânzare nr. **42** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.5 (ha),** nr. cadastral **119466**, nr. Carte funciară **119466**, nr. Parcela **A 115/13**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **21.736** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro judeţul Constanta.

Primar,
Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,
Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,
Ispas Gheorghe

ANEXA nr. $1^{1^{D}}$:
(- Anexa nr. 1D la normelemetodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)COBADIN	Nr. **9/42** din **20.10.2026** (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate public şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă **preemtorul de rang VII,** AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr. **42** din data de **20.10.2026**, depusă de **MUHSCINĂ SORIN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.5 (ha),** nr. cadastral **119466**, nr. Carte funciară **119466**, nr. Parcela **A 115/13**, categorie de folosinţă **ARABIL**, la preţul de **21.736** (lei), afişată la sediul Primăriei Cobadin, site-ul www.primariacobadin.ro, judeţul Constanta .

Primar,

Telehoi Cristian

Secretar General Al Comunei,

Jr. Trăilă-Gârbacea Corina-Alina

Întocmit,

Ispas Gheorghe